

Verkaufsanzeige: Ehemaliges DGH in Donsbach

Die Oranienstadt Dillenburg verkauft die nachfolgende Liegenschaft inkl. Grundstück in der Gemarkung Dillenburg-Donsbach:

Objektangaben:

Ehemaliges Dorfgemeinschaftshaus
Kellersgraben 9
35686 Dillenburg-Donsbach

Katasterangaben:

Flur: 2, Flurstück: 280/1 teilweise
Flur: 62, Flurstück: 7020/3 teilweise
Grundstücksfläche ca. 1000 m²
Brutto-Grundfläche Gebäude ca. 758 m²

Die Treppenanlage am DGH und der Fußweg Richtung Spielplatz sind von der Fläche ausgenommen stehen nicht zum Verkauf.

Objektbeschreibung:

Das Gebäude wurde im Jahr 1954 als Dorfgemeinschaftshaus mit Kindergartenräumen und Wäscherei von der Gemeinde Donsbach errichtet und später in Teilbereichen modernisiert.

Kaufpreis:

Das Mindestgebot beträgt 40.800 €.

Erforderliche Unterlagen zur Einreichung des Angebotes:

- Kaufpreisgebot
- Darlegung der zukünftigen Nutzung
- Finanzierungsbestätigung über den Kaufpreis

Als Finanzierungsbestätigung wird eine Erklärung eines anerkannten deutschen oder europäischen Geldinstitutes gefordert, in der dieses aufgrund der vom Kaufwilligen vorgelegten obengenannten Unterlagen das Vorhandensein ausreichender Finanzierungsmittel zum Kauf der Grundstücke bestätigt.

Bei dieser Anzeige handelt es sich um die Aufforderung zur Abgabe von Angeboten.

Angebotsabgabe an:

Angebote einschließlich der geforderten Unterlagen richten Sie bitte bis spätestens 30.09.2018 an:

Oranienstadt Dillenburg
- Der Magistrat -
Ressort Bauen und Liegenschaften
Bahnhofsplatz 1
35683 Dillenburg

Der Magistrat behält sich ausdrücklich die Entscheidung unter Berücksichtigung des Preises sowie der Nutzung vor. Eine Besichtigung des Gebäudes ist nach vorheriger Vereinbarung möglich.

Ein Wertgutachten aus dem Jahr 2016 liegt vor und kann bei Bedarf eingesehen werden.

Ansprechpartner bei Rückfragen:
Oranienstadt Dillenburg
Ressort 5
Gebäudemanagement
Herr Manderbach
Bahnhofsplatz 1
35683 Dillenburg
Tel.: 02771/896217
Fax.: 02771/896298
E-Mail: j.manderbach@dillenburg.de



