

Beteiligungsbericht der Oranienstadt Dillenburg Geschäftsjahr 2018

Oranienstadt Dillenburg
Rathausstraße 7
35683 Dillenburg



Inhaltsverzeichnis

Vorwort.....	5
Organisation des Beteiligungsmanagements.....	7
Zielsetzung des Beteiligungsberichts.....	7
Rechtliche Rahmenbedingungen.....	8
Vertretung der Stadt in den Beteiligungsgremien.....	9
Rechtsformen städtischer Beteiligungen	10
Definition der finanzwirtschaftlichen Kennzahlen	11
Beteiligungen der Oranienstadt Dillenburg über 20 %	15
Stadtwerke Dillenburg.....	17
Service-Betriebe der Stadt Dillenburg GmbH.....	23
Weitere Beteiligungen der Oranienstadt Dillenburg	29
Geplante Beteiligungen der Oranienstadt Dillenburg	35

Vorwort

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich freue mich, Ihnen den Beteiligungsbericht 2018 als detaillierten Bericht vorzulegen.

Der Beteiligungsbericht 2018 stellt die Beteiligungen der Oranienstadt Dillenburg zum Stand 31.12.2018 dar. Nach der Hessischen Gemeindeordnung sind in den Beteiligungsbericht die Beteiligungen ab einer Beteiligungsquote von 20 % aufzunehmen, Beteiligungen unter dieser Quote sind jedoch ergänzend aufgeführt. Dieser Bericht ist den parlamentarischen Gremien sowie der interessierten Öffentlichkeit zur Verfügung zu stellen. Gerne komme ich dieser Pflicht nach und informiere Sie über die Situation unserer Beteiligungen. Der vorliegende Bericht bietet einen Einblick über die wichtigsten Eckdaten der städtischen Beteiligungen.

Der Beteiligungsbericht 2018 wird zur Einsichtnahme für jeden Interessierten im Internet unter www.dillenburg.de zur Verfügung gestellt.

Dillenburg, im September 2019



Lotz
Bürgermeister

Organisation des Beteiligungsmanagements

Viele kommunale Leistungen der Daseinsvorsorge werden nicht mehr ausschließlich über die Kernverwaltung erbracht. Die Ausgliederung und Privatisierung von kommunalen Aktivitäten ermöglicht eine Unternehmensführung nach betriebswirtschaftlichen Gesichtspunkten. Auch bei diesen Unternehmen steht neben wirtschaftlichen Gesichtspunkten vor allem die öffentliche Leistungserfüllung im Vordergrund. Eine effektive Beteiligungssteuerung ist somit notwendig, um den kommunalen Einfluss in den Beteiligungen sicherzustellen.

Das Beteiligungsmanagement kann innerhalb sowie außerhalb der Verwaltung organisiert werden. Die Oranienstadt Dillenburg hat sich für die verwaltungsinterne, zentrale Ansiedlung des Beteiligungsmanagements entschieden. Das Beteiligungsmanagement ist unter der Produktnummer 233 beim Ressort 2 – Finanzen in der Abteilung 23 – Buchhaltung und Controlling integriert. Aufgabe des Beteiligungsmanagements ist die Steuerung der Unternehmen im Hinblick auf die Gemeinwohlorientierung und Wirtschaftlichkeit. Als ein Instrument dient der Beteiligungsbericht.

Zielsetzung des Beteiligungsberichts

Ziel und Zweck des Beteiligungsberichtes ist die Darstellung der Beteiligungen der Oranienstadt Dillenburg im kurzen Überblick. Den Gremien sowie der Öffentlichkeit soll ein Blick auf die wirtschaftliche Tätigkeit der Kommune ermöglicht werden. Der Beteiligungsbericht dient der Information über die Unternehmen, ihre wirtschaftliche Situation und Entwicklung. Die Oranienstadt Dillenburg hat somit durch Überwachung und Steuerung die Möglichkeit bei abzeichnender Fehlentwicklung rechtzeitig einzugreifen. Allerdings ist die Steuerung nur möglich bei entsprechenden Mehrheitsanteilen. Bei geringeren Anteilen kann lediglich auf die öffentliche Zweckerfüllung sowie die wirtschaftliche Führung hingewirkt werden.

Basis für den Beteiligungsbericht sind die geprüften Jahresabschlussberichte des Wirtschaftsjahres 2018 sowie für Mehrjahresvergleiche die Jahresabschlussberichte der Vorjahre. Der Beteiligungsbericht erscheint jährlich und wird in der Stadtverordnetenversammlung in öffentlicher Sitzung erörtert. Die Einwohner der Stadt sind über das Vorliegen des Berichts in geeigneter Weise zu informieren und berechtigt, den Beteiligungsbericht einzusehen. Nach Erörterung und Kenntnisnahme der Stadtverordnetenversammlung erfolgt die öffentliche Bekanntmachung im Dillenburger Wochenblatt. Ebenso kann der Beteiligungsbericht im Internet unter der Homepage der Oranienstadt Dillenburg (www.dillenburg.de) eingesehen werden.

Es war vorgesehen ab dem Jahr 2015 für alle Kommunen in Hessen die Erstellung eines Konzernabschlusses (Gesamtabschluss) vorzuschreiben. Zurzeit ist die überarbeitete GemHVO Hessen noch nicht verabschiedet. Es ist durchaus vorstellbar, dass diese restriktive Vorgehensweise noch abgemildert wird und für die Oranienstadt Dillenburg dann kein Gesamtabschluss erstellt werden muss. Die Eigenbetriebe und Tochterunternehmen sind buchhalterisch mit der Kernverwaltung konsolidiert darzustellen. Der Beteiligungsbericht wird damit jedoch nicht ersetzt, da dieser die Einzeldarstellung der einbezogenen Organisation aufzeigt und zur Schaffung von Transparenz über den Tätigkeitsbereich der ausgliederten Unternehmen dient.

Rechtliche Rahmenbedingungen

Artikel 28 (2) Grundgesetz (GG) garantiert Gemeinden das Recht im Rahmen der Gesetze alle Angelegenheiten der örtlichen Gemeinschaft in eigener Verantwortung zu regeln. Die Selbstverwaltungsgarantie räumt den Kommunen unter anderem die Organisationshoheit ein. Dies beinhaltet das Recht zu entscheiden, auf welche Art und Weise die Erfüllung der Aufgaben erfolgen soll. Eine Konkretisierung über das Recht der wirtschaftlichen Betätigung erfolgt über §§ 121 ff. der Hessischen Gemeindeordnung (HGO).

Nach § 121 (1) HGO darf sich eine Gemeinde wirtschaftlich betätigen, wenn

- der öffentliche Zweck die Betätigung rechtfertigt,
- die Betätigung nach Art und Umfang in einem angemessenen Verhältnis zur Leistungsfähigkeit der Gemeinde und zum voraussichtlichen Bedarf steht und
- der Zweck nicht ebenso gut und wirtschaftlich durch einen privaten Dritten erfüllt wird oder erfüllt werden kann.

Soweit Tätigkeiten vor dem 1. April 2004 ausgeübt wurden, sind sie ohne die in der dritten Aufzählung genannten Einschränkungen zulässig.

Nach § 123a (1) HGO besteht die Pflicht einen jährlichen Beteiligungsbericht zu erstellen. Die Beteiligungen an Unternehmen des Privatrechts, bei denen die Stadt mit mindestens 20 % der Anteile beteiligt ist, sind aufzuführen. Die zwingend vorgeschriebenen Inhalte des Beteiligungsberichts sind in § 123a (2) HGO geregelt. Demnach soll der Beteiligungsbericht zumindest Angaben enthalten über

- den Gegenstand des Unternehmens,
- die Beteiligungsverhältnisse,
- die Besetzung der Organe,
- die Beteiligung des Unternehmens,
- den Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks durch das Unternehmen,
- die Grundzüge des Geschäftsverlaufs,
- die Ertragslage des Unternehmens,
- die Kapitalzuführungen und -entnahmen durch die Gemeinde und die Auswirkungen auf die Haushaltswirtschaft,
- die Kreditaufnahmen,
- die von der Gemeinde gewährten Sicherheiten,
- das Vorliegen der Voraussetzungen für die wirtschaftliche Betätigung der Gemeinde (§ 121 (1) HGO) für das Unternehmen sowie
- die jährlichen Bezüge der Mitglieder der Geschäftsführung und des Aufsichtsrats, falls die Zustimmung zur Veröffentlichung gegeben wird.

Vertretung der Stadt in den Beteiligungsgremien

Für die öffentlich-rechtlichen Organisationsformen ist die Zusammensetzung und Auswahl der Mitglieder der vorgeschriebenen Gremien in den jeweiligen Gesetzen und Betriebssatzungen geregelt. Ihnen gehören Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung, des Magistrats sowie teilweise sachkundige Einwohner und Vertreter des Personalrats an. Für privatrechtliche Organisationsformen ist die Vertretung der Gremien in § 125 HGO geregelt. Dieser schreibt vor, dass der Magistrat die Stadt vertritt. Der Bürgermeister wiederum vertritt den Magistrat kraft Amtes oder er kann durch ein von ihm bestimmtes Magistratsmitglied vertreten werden. Soweit dem keine weitergehenden gesetzlichen Vorschriften entgegenstehen, führt bei mehrheitlicher Beteiligung der Stadt an dem Unternehmen der Bürgermeister oder das von ihm bestellte Magistratsmitglied in den Gesellschaftsorganen den Vorsitz.

Rechtsformen städtischer Beteiligungen

Beteiligungen sind alle Unternehmen und Einrichtungen, die nicht der originären Rechtsform der Kommune entsprechen. Darunter zu unterscheiden ist zwischen dem Sondervermögen sowie den verbundenen Unternehmen an denen die Kommune einen beherrschenden Einfluss ausübt (i.d.R. bei einem Anteil von mehr als 50 v.H.) und den weiteren Beteiligungen, sofern diese auf Dauer angelegt sind. Beteiligungen können in unterschiedlichen Formen ausgestaltet werden. Sowohl öffentlich-rechtliche als auch privatrechtliche Organisationsformen sind möglich. Die nachfolgenden Definitionen geben einen Überblick über die Rechts- und Organisationsformen der bisher eingegangenen Beteiligungsformen der Oranienstadt Dillenburg.

Eigenbetriebe sind wirtschaftliche Unternehmen der Kommune ohne eigene Rechtspersönlichkeit. Sie verfügen über eine eigenständige Wirtschaftsführung, Vermögensverwaltung und Rechnungslegung. Finanzwirtschaftlich gelten sie als Sondervermögen der Kommune. Darüber hinaus verfügt ein Eigenbetrieb über weitgehende organisatorische Selbständigkeit. Rechtliche Grundlage ist das Eigenbetriebsgesetz sowie die jeweilige Eigenbetriebssatzung.

Gesellschaften mit beschränkter Haftung (GmbH) verfügen über eine eigene Rechtspersönlichkeit. Das wirtschaftliche Risiko wird auf das Gesellschaftsvermögen begrenzt und ist daher als Unternehmensform für Kommunen möglich. Die Organe der GmbH sind die Gesellschafterversammlung und die Geschäftsführung sowie der Aufsichtsrat (Pflicht bei mehr als 500 Arbeitnehmern). Durch die rechtliche sowie wirtschaftliche Selbständigkeit der GmbH kann diese flexiblere und schnellere Entscheidungen treffen. Die Kommune verfügt jedoch über die Gesellschafterversammlung ein Weisungsrecht gegenüber der Geschäftsführung und hat somit die Möglichkeit die Gestaltung der Geschäftspolitik zu sichern. Der Gesellschaftervertrag sowie das „Gesetz betreffend die Gesellschaften mit beschränkter Haftung“ sind Rechtsgrundlagen für eine GmbH.

Zweckverbände sind Körperschaften des öffentlichen Rechts, die der gemeinsamen Wahrnehmung einzelner, bestimmter kommunaler Aufgaben, zu denen Kommunen berechtigt oder verpflichtet sind, dienen. Das Gesetz über kommunale Gemeinschaftsarbeit regelt die rechtlichen Grundlagen. Die Kommune ist als Mitglied an den Zweckverbänden beteiligt.

Eingetragene Genossenschaften (eG) sind Zusammenschlüsse natürlicher und juristischer Personen, deren Zweck darauf gerichtet ist, den Erwerb oder die Wirtschaft ihrer Mitglieder oder deren sozialen oder kulturellen Belange durch gemeinschaftlichen Geschäftsbetrieb zu fördern. Die Haftung der Kommune ist auf ihren Genossenschaftsanteil begrenzt. Rechtliche Grundlagen sind die Satzungen der Genossenschaften sowie das Genossenschaftsgesetz.

Definition der finanzwirtschaftlichen Kennzahlen

Finanzwirtschaftliche Kennzahlen liefern Informationen über die Finanzlage der Beteiligungen. Mit Hilfe der Kennzahlen können die Beteiligungen leichter bewertet und verglichen werden. Weiterhin ist anhand der Kennzahlen eine Entwicklung zu beobachten. Voraussetzung dafür ist jedoch, dass die Berechnungsmethoden beibehalten werden. Es ist ebenfalls darauf zu achten, dass in der Literatur Kennzahlen unterschiedlich definiert werden. Daher sind die wichtigsten Kennzahlen im Folgenden erläutert.

Ebenso sind die Kennzahlen im Gesamtzusammenhang zu betrachten. Sollen bspw. Investitionen getätigt werden, ist hierfür Kapital notwendig. Wird dieses als Fremdkapital aufgenommen, erhöht sich die Investitionsquote, aber verschlechtert im Gegenzug die Eigenkapitalquote. Finanzwirtschaftliche Kennzahlen sind somit nur in der Gesamtbetrachtung aussagekräftig.

Eigenkapitalquote

Die Eigenkapitalquote spiegelt den Anteil des Vermögens wieder, der durch eigene Mittel finanziert worden ist. Je höher die Eigenkapitalquote, umso höher ist die finanzielle Stabilität des Unternehmens und die Unabhängigkeit gegenüber Fremdkapitalgebern.

$$\text{Eigenkapitalquote} = \text{Eigenkapital} / \text{Gesamtkapital} * 100$$

Eigenkapitalrentabilität

Die Kennzahl ergibt sich aus dem Verhältnis von Gewinn (Jahresüberschuss) zum Eigenkapital. Die Eigenkapitalrentabilität gibt Auskunft darüber, wie sich das eingesetzte Eigenkapital im Jahr verzinst hat. Je höher die Kennzahl desto positiver die Beurteilung. Eine relativ geringe Eigenkapitalrentabilität muss jedoch nicht zwangsläufig als negativ angesehen werden. Können die Werte sukzessive erhöht werden, ist dies positiv zu bewerten.

$$\text{Eigenkapitalrentabilität} = \text{Jahresüberschuss} / \text{Eigenkapital} * 100$$

Verschuldungsgrad

Der Verschuldungsgrad zeigt die Relation von Eigenkapital zu Fremdkapital und gibt damit Auskunft über die Finanzierungsstruktur. Eine in der Praxis herausgebildete, grobe Regel besagt, dass der Verschuldungsgrad nicht höher sein soll als 2:1 (200 %), also das Fremdkapital nicht mehr als das Doppelte des Eigenkapitals betragen soll. Grundsätzlich gilt je höher der Verschuldungsgrad, desto abhängiger ist das Unternehmen von externen Gläubigern.

$$\text{Verschuldungsgrad} = \text{Fremdkapital} / \text{Eigenkapital} * 100$$

Anlagenquote

Die Anlagenquote zeigt auf, welcher Teil des Vermögens langfristig gebunden ist. Sie gibt Auskunft über die Anpassungsfähigkeit und Flexibilität des Unternehmens an geänderte Markterfordernisse. Eine hohe Anlagenquote bedeutet, dass der Rückfluss des gebundenen Kapitals über einen längeren Zeitraum erfolgt und in der Zukunft liegt.

$$\text{Anlagenquote} = \text{Anlagevermögen} / \text{Gesamtvermögen} * 100$$

Investitionsquote

Diese Kennzahl gibt den prozentualen Anteil der Investitionen am Anlagevermögen wieder. Eine hohe Investitionsquote ist eher positiv zu werten, da das Anlagevermögen erhalten wird und das Unternehmen eine fortwährend hohe Produktivität durch moderne Anlagen erwarten lässt. Es sollte jedoch mehr als ein Geschäftsjahr betrachtet werden. Es kann vorkommen, dass in einem Jahr sehr viel investiert wurde - die Investitionsquote damit sehr hoch ist - und im Folgejahr fast keine Investitionen getätigt werden - die Investitionsquote also sehr gering ist -, da im Vorjahr bereits die notwendigen Ersatzinvestitionen getätigt wurden. Weiterhin können veränderte Finanzierungsformen, z.B. durch Leasing statt Kauf, die Kennzahl verfälschen.

$$\text{Investitionsquote} = \text{Investitionen} / \text{Anlagevermögen} * 100$$

Als Investitionen werden die Zugänge zum Anlagevermögen betrachtet. Das Anlagevermögen ist mit dem Restbuchwert zum Jahresende anzusetzen.

Liquidität

1. Grades

Bei der Liquidität 1. Grades werden die flüssigen Mittel und die kurzfristigen Verbindlichkeiten ins Verhältnis gesetzt. Damit soll die Zahlungsfähigkeit bewertet werden. Beträgt die Liquidität 1. Grades z.B. über 100 % können allein mit den liquiden Mitteln alle kurzfristigen Verbindlichkeiten (allerdings nur zum Stichtag der Betrachtung) gedeckt werden. Die Zahlungsfähigkeit wäre also sehr hoch. Die Liquidität 1. Grades muss jedoch nicht über 100 % betragen, sondern sollte eher im Bereich von 10 bis 30 % liegen, da Forderungen aus Lieferungen und Leistungen sowie Vorräte ebenfalls noch zur Deckung der kurzfristigen Verbindlichkeiten zur Verfügung stehen können.

$$\text{Liquidität 1. Grades} = \text{flüssige Mittel} / \text{kurzfristige Verbindlichkeiten} * 100$$

2. Grades

Bei der Liquidität 2. Grades werden die flüssigen Mittel um die kurzfristigen Forderungen ergänzt und mit den kurzfristigen Verbindlichkeiten ins Verhältnis gesetzt. Die Liquidität 2. Grades gibt an, inwieweit die Forderungen und flüssigen Mittel die kurzfristigen Verbindlichkeiten decken. Sie sollte zwischen 100 % und 120 % betragen.

$$\text{Liquidität 2. Grades} = (\text{flüssige Mittel} + \text{kurzfristige Forderungen}) / \text{kurzfristige Verbindlichkeiten} * 100$$

3.Grades

Bei der Liquidität 3. Grades werden die flüssigen Mittel um die kurzfristigen Forderungen sowie die Vorräte ergänzt und mit den kurzfristigen Verbindlichkeiten ins Verhältnis gesetzt. Sie sollte ca. 120 % betragen. Liegt sie deutlich darüber, könnten im Lager zu viele Produkte liegen, die das Kapital binden. Liegt die Liquidität 3. Grades unter 100 %, bedeutet dies, dass ein Teil des langfristigen Anlagevermögens kurzfristig finanziert wurde.

Liquidität 3. Grades = (flüssige Mittel + kurzfristige Forderungen + Vorräte) / kurzfristige Verbindlichkeiten * 100

Zu den flüssigen Mitteln zählen der Bank- und Kassenbestand sowie Schecks. Als kurzfristige Forderungen gelten die Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände sowie die Rechnungsabgrenzungsposten. Die Vorräte werden in der Bilanzposition Vorräte ausgewiesen. Unter den kurzfristigen Verbindlichkeiten zählen die Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von bis zu einem Jahr, Steuerrückstellungen sowie sonstige Rückstellungen abzüglich der Altersteilzeit/Pensionsrückstellungen.

Eine sichere Aussage zur Liquiditätsentwicklung kann mit den Kennzahlen nicht getroffen werden. Ausschlaggebend hierfür sind noch nicht bilanzierte zukünftige Zahlungsströme. Die Stichtagsbezogenheit der Werte lässt ebenfalls nur eine geringe Aussagekraft zu.

Personalintensität

Die Personalintensität zeigt das Verhältnis von Personalaufwendungen zur Gesamtleistung. Mit jedem Euro ordentlichem Ertrag sind durchschnittlich X Euro Personalaufwand verbunden.

Personalintensität = Personalaufwendungen / ordentliche Erträge * 100

**Beteiligungen der
Oranienstadt
Dillenburg über 20 %**

Stadtwerke Dillenburg

Sophienstraße 1
35683 Dillenburg
Tel.: +49 2771 896 0
Fax: +49 2771 896 0
stadtwerke@dillenburg.de



Gegenstand des Unternehmens

Die Stadtwerke der Oranienstadt Dillenburg werden als Eigenbetrieb nach den für Eigenbetriebe geltenden Vorschriften und Bestimmungen der Satzung der Stadtwerke Dillenburg geführt. Zweck des Eigenbetriebs einschließlich seiner Hilfs- und Nebenbetriebe ist die Versorgung der Bevölkerung und der Grundstücke des Gemeindegebietes mit Trink- und Betriebswasser, sowie die Erbringung sonstiger Dienstleistungen für Einrichtungen der Oranienstadt Dillenburg.

Beteiligungsverhältnisse

Eigentümer des Eigenbetriebes ist zu 100 % die Oranienstadt Dillenburg. Das Stammkapital des Eigenbetriebes beträgt 2.100.000 €.

Organe und Besetzung

Organe der Stadtwerke Dillenburg sind die Betriebsleitung, die Betriebskommission, der Magistrat und die Stadtverordnetenversammlung.

Betriebsleitung

Norbert Turschner (Betriebsleiter)
Friedrich Dehmer (stellv. Betriebsleiter)

Die vom Eigenbetrieb gewährten Leistungen für die Betriebsleitung beliefen sich auf 173,9 TEuro.

Betriebskommission

Herr Michael Lotz, Bürgermeister
Frau Elisabeth Fuhrländer, Erste Stadträtin
Herr Dominik Greeb, Stadtverordneter
Herr Knut Letzel, Stadtverordneter
Herr Lothar Schäfer, Stadtverordneter
Herr Torben Nachtigall, Stadtverordneter
Herr Gerhard Anders, Magistratsmitglied
Herr Heinz Hermann, Magistratsmitglied
Herr Henning Hofmann, Magistratsmitglied
Herr Marco Gräb, sachverständiger Bürger
Herr Markus Enseroth, Personalrat
Herr Dietmar Gail, Personalrat

Im Wirtschaftsjahr 2018 wurden Sitzungsgelder in Höhe von 1.375,00 € geleistet.

Beteiligungen

Es bestehen keine Beteiligungen an Tochterunternehmen oder andere wesentliche Beteiligungen.

Öffentlicher Zweck

Aufgrund des Unternehmenszwecks der Versorgung der Bevölkerung mit Trinkwasser und Betriebswasser sowie der Erbringung sonstiger Dienstleistungen für Einrichtungen der Oranienstadt Dillenburg ist der öffentliche Zweck gegeben.

Die Voraussetzungen des § 121 (1) HGO sind erfüllt und es gab im Berichtsjahr keinen Anlass, die bisherige Bewertung zu ändern.

Finanzdaten lt. Jahresabschluss

Bilanz	2018	2017	2016
Aktiva			
Anlagevermögen	7.556.126	7.401.492	7.408.559
Umlaufvermögen	2.072.925	2.227.859	1.962.874
Rechnungsabgrenzungsposten	9.209	34.641	7.022
Bilanzsumme	9.638.260	9.663.993	9.378.456
Passiva			
Eigenkapital	4.043.773	3.831.592	3.623.239
Sonderposten Empfangene Ertragszuschüsse	429.518	604.189	809.754
Sonderposten Zuschüsse und Zulagen	135.024	148.122	161.220
Rückstellungen	1.541.408	1.725.370	1.627.149
Verbindlichkeiten	3.488.537	3.354.719	3.157.094
Rechnungsabgrenzungsposten	0	0	0
Bilanzsumme	9.638.260	9.663.993	9.378.456

G+V	2018	2017	2016
Umsatzerlöse	6.268.587	5.636.680	5.646.452
Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	379.885	317.265	646.846
Außerordentliches Ergebnis	0	0	0
Jahresergebnis	212.181	208.354	423.335

Finanzwirtschaftliche Kennzahlen	2018 (%)	2017 (%)	2016 (%)
Eigenkapitalquote Eigenkapital/Gesamtkapital*100	41,96	39,65	38,63
Eigenkapitalrentabilität Jahresgewinn/Eigenkapital*100	5,25	5,44	11,68
Verschuldungsgrad Fremdkapital/Eigenkapital*100	124,39	132,58	132,04
Anlagenquote Anlagevermögen/Gesamtvermögen*100	78,40	76,59	79,00
Investitionsquote Investitionen/Anlagevermögen*100	9,86	7,35	5,65
Liquidität 1. Grades Flüssige Mittel*100/kurzfr. VB	56,05	77,52	113,20
Liquidität 2. Grades (Flüssige Mittel+kurzfr.Ford.)*100/kurzfr. VB	154,73	123,22	177,43
Liquidität 3. Grades (Flüssige Mittel+kurzfr. Ford+Vorräte)*100/kurzfr. VB	186,08	144,16	211,18
Personalintensität Personalaufwand/ordentliche Erträge*100	49,64	47,52	52,32

Beschäftigte

Durchschnittlich waren im Geschäftsjahr 2018 53 Arbeitnehmer, 1 Beamte und 5 Auszubildender beschäftigt.

Darstellung des Geschäftsverlaufs

Das Geschäftsjahr 2018 wurde mit einem Jahresgewinn von 212.180,90 Euro (Vorjahr 208.353,58 Euro) abgeschlossen.

Das Geschäftsjahr 2018 wurde auf der Ertragsseite im Wesentlichen durch geringere aktivierte Eigenleistungen (-20,6 Teuro) geprägt. Die Aufwandsseite zeigt insbesondere höhere Materialaufwendungen (+33,9 Teuro), höhere Personalaufwendungen (+434,9 Teuro), höhere Zinsen (+36,2 Teuro), höhere sonst. betriebl. Aufwendungen (+28,7 Teuro) und höhere Steuern vom Einkommen und Ertrag (+58,4 Teuro) geprägt.

Der Betriebszweig Wasserversorgung erzielt einen Jahresgewinn in Höhe von 230,2 Teuro (Vorjahr 179,4 Teuro). Die Differenz ist im Wesentlichen auf höhere Steuern vom Einkommen und Ertrag (+55,6 Teuro), höhere Umsatzerlöse (+127,2 Teuro), geringere aktivierte Eigenleistungen (-16,8 Teuro), geringere Unterhaltungsaufwendungen (-141,0 Teuro), höhere Personalkosten (+233,4 Teuro), höheren Zinsaufwand (+32,1 Teuro), höhere Abschreibung (+36,8 Teuro), geringere sonst. betriebl. Aufwendungen (-11,5 Teuro) und höhere Inanspruchnahme von Leistungen anderer Geschäftsbereiche (+143,2 Teuro) zurückzuführen.

Die Wasserabgabe ist um +8,75 % (Vorjahr -4,2 %) gestiegen. Die Erlöse liegen mit 2.533.604 Euro um 193.655 Euro höher als im Vorjahr.

Der Betriebszweig Baubetriebshof weist zum Jahresende einen Verlust in Höhe von 69.117,42 Euro (Vorjahr Verlust 15.455,57 Teuro) aus.

Der geplante Ausgleich im Betriebszweig Baubetriebshof konnte in 2018 nicht erreicht werden. Die Betriebsleitung ist für diesen Bereich 100% abhängig von der Auftragsvergabe durch die Oranienstadt Dillenburg. Die Auswirkungen des kommunalen Schutzschilds fielen 2018 nicht so schwer ins Gewicht. Aufgrund der frühen Verabschiedung des Haushaltsplanes und durch die Genehmigung der Aufsichtsbehörde konnten die Aufträge für Pflege- und Unterhaltsarbeiten an städtischen Einrichtungen und Gebäuden normal durchgeführt werden. Im Vergleich zum Vorjahr waren höhere Umsatzerlöse (+284,6 Teuro), geringere aktivierte Eigenleistungen (-3,8 Teuro), höhere Unterhaltungs- und Materialaufwendungen (+84,8 Teuro), höhere Personalkosten (+251,0 Teuro), höhere sonst. betriebl. Aufwendungen (+41,0 Teuro), höhere Zinsen (+4,1 Teuro) und geringere Erträge aus Leistungen für andere Geschäftszweige (-6,1 Teuro) zu verzeichnen.

Der Betriebszweig Baubetriebshof BgA stellt sich zum Jahresende mit einem Gewinn von 51,1 Teuro (Vorjahr 44,4 Teuro) dar.

Im Vorjahresvergleich sind in 2018 höhere Umsatzerlöse (+236,2 Teuro) sowie höhere Unterhaltungs- und Materialaufwendungen (+90,1 Teuro) zu verzeichnen.

Das Jahresergebnis entwickelte sich bei den einzelnen Betriebszweigen wie folgt:

Jahresergebnis	2018 Teuro	2017 Teuro	2016 Teuro
Wasserversorgung	230	179	409
Baubetriebshof	-69,0	-15,5	-15
Baubetriebshof BgA	51	44	29
Summe	212	208	423

Die Umsatzerlöse entwickelten sich bei den einzelnen Betriebszweigen wie folgt:

Umsatzerlöse	2018 Teuro	2017 Teuro	2016 Teuro
Wasserversorgung	2.956	2.836	2.893
Baubetriebshof	2.931	2.655	2.672
Baubetriebshof BgA	382	146	82
Summe	6.269	5.637	5.647

Die Investitionen und sonstigen Zugänge beliefen sich im Berichtsjahr auf 745,2 Teuro (Vorjahr 543,9 Teuro).

Der größte Teil der Investitionen floss in das Rohrnetz einschließlich Hausanschlüsse und in die Anschaffung von Funkzählern sowie Verteilungs- und Speicheranlagen (273,4 Teuro).

Die Finanzlage des Eigenbetriebes ist insgesamt positiv zu beurteilen. So ist das Anlagevermögen durch Eigenkapital und den unter Sonderposten ausgewiesenen Zuschüssen mit 60,2 % (Vorjahr 61,9%) finanziert.

Der Eigenbetrieb konnte seinen finanziellen Verpflichtungen jederzeit nachkommen.

Im Berichtsjahr wurde dem Unternehmen weder Stammkapital zugeführt noch entnommen.

Kredite und Sicherheiten

Im Wirtschaftsjahr 2018 wurde ein Darlehen in Höhe von 500 Teuro aufgenommen. Die Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten verringerten sich um -192,6 Teuro auf 2.729,7 Teuro.

Die Oranienstadt Dillenburg gewährt den Stadtwerken keine Sicherheiten.

Voraussichtliche Entwicklung

Für das Geschäftsjahr 2019 erwartet der Eigenbetrieb auf Grundlage des Wirtschaftsplanes Einnahmen etwa in Höhe der kalkulierten Beträge des Wirtschaftsjahres. Die Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und bezogene Leistungen werden voraussichtlich über dem Niveau des Vorjahres liegen. Die Personalaufwendungen werden sich um die tarifliche Steigerung erhöhen. Auch Abschreibungen werden sich voraussichtlich erhöhen.

Im investiven Bereich sind für 2019 im Wesentlichen die Erneuerung des Rohrnetzes mit rund 210 Teuro und die Herstellung bzw. Erneuerung von Hausanschlüssen in Höhe von rund 50 Teuro festgesetzt. Für die Modernisierung der Maschinen und des Fuhrparks sind 147 Teuro vorgesehen. Die Geschäftsausstattung wurde mit 55 Teuro veranschlagt. Für die Errichtung der Photovoltaik-Anlage im Dillfeld sind 100 Teuro geplant.

Im Bereich Wasserversorgung wird die technische Betriebsführung für die Gemeinde Siegbach auch in 2019 fortgesetzt.

Die Tilgung der langfristigen Darlehen wird weiterhin planmäßig fortgesetzt.

Service-Betriebe der Stadt Dillenburg GmbH

Bahnhofplatz 1
35683 Dillenburg
Tel.: +49 2771 896 0
Fax: +49 2771 896 0



Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Errichtung und der Betrieb sowie die Verpachtung von Anlagen der Abwasserbeseitigung im Gebiet der Oranienstadt Dillenburg sowie die Betriebsführung für das Sport- und Familienbad Aquarena, die Freibäder Niederscheld und Oberscheld sowie die Führung gastronomischer Betriebe.

Beteiligungsverhältnisse

Das Stammkapital der Service-Betriebe der Stadt Dillenburg GmbH beläuft sich auf 400.000 €. Die Stammeinlage wurde von der Oranienstadt Dillenburg zu 100 % übernommen.

Organe und Besetzung

Organe der Gesellschaft sind die Geschäftsführung, der Aufsichtsrat und die Gesellschafterversammlung.

Geschäftsführung, als alleinvertretungsberechtigt

Markus Enseroth
Martin Reeh
Thomas Reichmann

Vorstehende Geschäftsführer haben im Geschäftsjahr keine Bezüge von den Service-Betrieben der Stadt Dillenburg GmbH erhalten.

Aufsichtsratsvorsitzender

Herr Michael Lotz, Bürgermeister

Aufsichtsrat

Herr Horst Beckmann, Schulhausverwalter
Herr Kevin Deusing, Politologe
Herr Karl Heinz Diehl, Rentner
Frau Marianne Henrich, Unternehmerin i.R.
Frau Bärbel Köppen, Rentnerin
Herr Knut Letzel, Angestellter
Frau Angelika Mohr, Kaufm. Angestellte
Herr Wolfgang Nickel, Rechtsanwalt
Herr Matthias Schröder, Kaufm. Angestellter
Herr Christof Schubert, Angestellter

Als Vergütung für die geleisteten Tätigkeiten im Berichtsjahr wurden 500 € gewährt.

Beteiligungen

Es bestehen keine Beteiligungen an Tochterunternehmen oder andere wesentliche Beteiligungen.

Öffentlicher Zweck

Aufgrund des Unternehmenszwecks dem Betrieb der Abwasseranlagen und der Betriebsführung der Bäderbetriebe ist der öffentliche Zweck gegeben.

Die Voraussetzungen des § 121 (1) HGO sind erfüllt und es gab im Berichtsjahr keinen Anlass, die bisherige Bewertung zu ändern.

Finanzdaten lt. Jahresabschluss

Bilanz	2018	2017	2016
Aktiva			
Anlagevermögen	13.339.580	13.642.481	14.070.411
Umlaufvermögen	605.735	602.267	753.895
Rechnungsabgrenzungsposten	0	0	0
Bilanzsumme	13.945.315	14.244.748	14.824.305
Passiva			
Eigenkapital	6.155.931	5.997.369	6.014.018
Rückstellungen	221.445	149.104	131.617
Verbindlichkeiten	7.567.939	8.098.275	8.678.670
Bilanzsumme	13.945.315	14.244.748	14.824.305

G+V	2018	2017	2016
Umsatzerlöse	2.921.506	2.436.931	2.559.539
Finanzergebnis	215.830	208.854	228.981
Jahresergebnis	158.562	-16.649	165.340

Finanzwirtschaftliche Kennzahlen	2018 (%)	2017 (%)	2016 (%)
Eigenkapitalquote Eigenkapital/Gesamtkapital*100	44,14	42,10	40,57
Eigenkapitalrentabilität Jahresgewinn/Eigenkapital*100	2,58	-0,28	2,75
Verschuldungsgrad Fremdkapital/Eigenkapital*100	126,53	137,52	146,50
Anlagenquote Anlagevermögen/Gesamtvermögen*100	95,66	95,77	94,91
Investitionsquote Investitionen/Anlagevermögen*100	1,25	0,31	2,10
Liquidität 1. Grades Flüssige Mittel*100/kurzfr. VB	10,65	39,42	53,00
Liquidität 2. Grades (FlüssigeMittel+kurzfr.Ford.)*100 /kurzfr. VB	46,82	47,43	55,57
Liquidität 3. Grades (Flüssige Mittel+kurzfr. Ford+Vorräte)*100/kurzfr. VB	47,64	48,08	56,12
Personalintensität Personalaufwand/ordentliche Erträge*100	36,84	40,56	34,12

Beschäftigte

Durchschnittlich waren im Geschäftsjahr 2018 23 Angestellte und 2 Auszubildende beschäftigt.

Darstellung des Geschäftsverlaufs

Schwerpunkt der Tätigkeit der Service-Betriebe der Stadt Dillenburg GmbH ist die Errichtung von Anlagen der Abwasserbeseitigung im Stadtgebiet sowie die Betriebsführung der Bäderbetriebe. Für diese Tätigkeiten erhält die Gesellschaft zum einen ein Entgelt für die Betriebsführung der Bäder und zum anderen den Ersatz von Aufwendungen wie Abschreibungen, Zinsen sowie Regiegebühren im Geschäftsbereich Abwasser. Die Gastronomiebereiche im Aquarena und Freibad Oberscheld werden von den Service-Betrieben der Stadt Dillenburg GmbH geführt und das Freibad durch eine Förderinitiative unterstützt.

Die Vermögenslage der Aktivseite wird durch das hohe Anlagevermögen geprägt. Grund der hohen Anlagenquote mit 96 % ist die zur Durchführung des Geschäftszwecks benötigten Sammelleitungen sowie die Kläranlage.

Es bestanden kurzfristige Forderungen gegenüber der Oranienstadt Dillenburg in Höhe von 362 Teuro.

Die Rückstellungen (221,4 Teuro) haben sich um 72,3 Teuro erhöht. Dies resultiert aus dem Ansparen des Urlaubs aufgrund größerer Reparaturarbeiten die in naher Zukunft anstehen werden, sowie Steuerrückstellungen in Höhe von 30,5 Teuro.

Die Umsatzerlöse sind um +484,6 Teuro gestiegen. Hierin enthalten ist eine Erstattung der Oranienstadt Dillenburg aus der Betriebsprüfung 2012-2015 in Höhe von 252 Teuro. Die Übernahme der Neuinvestitionen durch die Oranienstadt Dillenburg hat zur Folge, dass die Kostenerstattungen für die Abschreibungen sinken. Der Rohertrag (2.309 Teuro) fällt im Vergleich zum Vorjahr (1.837 Teuro) um +473 Teuro höher aus.

Das Ergebnis vor Steuern (336 Teuro) fällt um +355 Teuro besser aus. Dies ist auf die gestiegenen Umsatzerlöse (+485 Teuro), den höheren Materialaufwand (+34 Teuro) und den gestiegenen Personalkosten (+96 Teuro) zurückzuführen.

Nach Berücksichtigung der Ertragssteuern ergibt sich ein Jahresgewinn in Höhe von 15.562,08 Euro (VJ Jahresverlust 16.648,94 Teuro), der auf neue Rechnung vorgetragen werden sollen.

Das Jahresergebnis verteilt sich wie folgt:

	2018	2017
Abwasser	38.785,76	87.682,97
Aquarena Betrieb	125.381,26	-17.242,69
Aquarena Gastronomie	-26.494,34	-47.928,94
Schwimmbad Niederscheld	4.211,02	-1.216,13
Schwimmbad Oberscheld	16.678,38	-37.944,15
	158.562,08	-16.648,94

Das Eigenkapital beträgt insgesamt 6.156 Teuro und setzt sich aus dem Stammkapital (400 Teuro), der Kapitalrücklage (5.119 Teuro), dem Gewinnvortrag (229 Teuro), der sonst. Gewinnrücklage (250 Teuro) und dem Jahresgewinn (+159 Teuro) zusammen. Die Eigenkapitalquote (44,1 %) erhöht sich um 2 % im Vergleich zum Vorjahr (42,1 %).

Die Finanzlage der Gesellschaft ist als geordnet zu bezeichnen. Es standen ausreichend liquide Mittel zur Verfügung.

Im Berichtsjahr wurde dem Unternehmen weder Stammkapital zugeführt noch entnommen.

Kredite und Sicherheiten

Zum 31.12.2018 bestehen Darlehensverbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten in Höhe von 6.881,6 Teuro (Vorjahr 7.340 Teuro).

Es wurde kein Darlehen im Geschäftsjahr aufgenommen. Somit haben sich die Darlehensverbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten um 458,4 Teuro verringert.

Es bestehen Kreditverbindlichkeiten gegenüber der Stadt für Darlehen des Landes in Höhe von 118,1 Teuro. Die Darlehen wurden für Abwassermaßnahmen gewährt.

Die Oranienstadt Dillenburg gewährt den Service-Betrieben der Stadt Dillenburg GmbH Bürgschaften sowie wirtschaftlich gleichkommende Sicherheiten in Höhe von 6.163,5 Teuro. Bis einschließlich dem Haushaltsjahr 2011 übernahm die Stadt die

Bürgschaften in Höhe von 100 %. Mit der neuen De-minimis-Regelung der EU ist die Oranienstadt Dillenburg nur noch zu einer Bürgschaft in Höhe von 80 % ermächtigt.

Voraussichtliche Entwicklung

In 2019 sind Neuinvestitionen im Abwasserbereich in Höhe von 65.000 Euro geplant. Eine Darlehensaufnahme ist jedoch nicht geplant.

Neue Investitionsmaßnahmen im Abwasserbereich werden über den städtischen Haushalt abgebildet. Somit fallen bei den Service-Betrieben keine neuen Abschreibungen mehr an.

Die kostendeckende Bewirtschaftung des Bistros im Aquarena stellt sich als schwierig dar. Ein entsprechender Gastraum, klimatisierter Multifunktionsraum für Schulungen und ein verbessertes Angebot in Richtung Freizeitbad könnten aus Sicht der Geschäftsleitung zur Verbesserung des Ergebnisses der Gastronomie beitragen.

In den nächsten 1-2 Jahren ist eine grundlegende Sanierung des Bades notwendig, da die Holzkonstruktion der Außenfassade sowie der Beckenumgang massive Schäden aufweisen. Es wird mit einer Bauzeit von ca. 12 Monaten gerechnet, in der kein Betrieb möglich ist.

Für das Jahr 2019 wird im Gesamtbetrieb mit einem Anstieg der Umsatzerlöse gerechnet. Allerdings werden die Umsatzerlöse im Abwasserbereich aufgrund der sinkenden Abschreibungen kontinuierlich abnehmen. Aufgrund dessen nehmen auch die Verwaltungskostenbeiträge im Bereich Abwasser ab. Personalaufwand wird aufgrund der Tarifänderungen geringfügig steigen. Der Materialaufwand wird etwas über dem Vorjahreswert liegen und die Steuern werden etwa auf dem Niveau bleiben. Alle anderen Aufwendungen werden sich unwesentlich verändern. Die Einspeisevergütung für Strom aus der Micro-Turbine in der Kläranlage Niederscheld entfällt.

Somit ergibt sich ein geplantes positives Jahresergebnis von 16,9 Teuro.

Der gute Sommer führte zu Besucherzahlen von 40.000 Personen im Freibad Oberscheld. Dies führte zu extremen Belastungen der Technik und des Personals. Durch geeignete Maßnahmen muss hier in den nächsten Jahren Abhilfe geschaffen werden. Die Planungen für eine Umsetzung haben bereits begonnen.

Weitere Beteiligungen der Oranienstadt Dillenburg

Neben den Stadtwerken Dillenburg und den Service-Betrieben der Stadt Dillenburg GmbH führt die Oranienstadt Dillenburg Anteile an weiteren Beteiligungen. Die Höhe der Anteile sind jeweils unter 20 %. Diese werden nachrichtlich aufgeführt.

Gesellschaften

EAM Sammel- und Vorschalt 5 GmbH sowie EAM GmbH & Co. KG

Gegenstand der EAM Sammel- und Vorschalt 5 GmbH sind der Erwerb, das Halten und Verwalten einer Kommanditbeteiligung an der EAM GmbH & Co. KG. Die Gesellschaft dient der Bündelung und Gruppierung ihrer Gesellschafter als mittelbare Gesellschafter der Kommanditgesellschaft.

Gegenstand der EAM GmbH & Co. KG ist die Errichtung und der Betrieb von Netzen für die Verteilung sowie der Vertrieb von Energie, insbesondere Strom, Gas, Wasser, Wärme und energienahen Produkten einschließlich Datenkommunikation. Weiterhin ist auch die Planung, die Errichtung und der Betrieb von dezentralen Energieerzeugungsanlagen aus konventionellen und regenerativen Energiequellen Gegenstand des Unternehmens. Die Gesellschaft erbringt und vermittelt Dienstleistungen in sämtlichen der vorgenannten Bereiche sowie auf den Gebieten der Ver- und Entsorgung, der Informations- und Kommunikationstechnik und des öffentlichen Nahverkehrs. Sie fördert Wissenschaft und Forschung.

Das Stammkapital der EAM Sammel- und Vorschalt 5 GmbH beträgt 25.000 €. Die Oranienstadt Dillenburg ist mit 3.287 € unmittelbar beteiligt. Dies entspricht einer unmittelbaren Beteiligung von 13,14 %. An der EAM GmbH & Co. KG ist die Oranienstadt Dillenburg mittelbar beteiligt. Die mittelbare Beteiligungsquote beträgt 1,701 %.

EKM Energieeffizienz Kommunal Mitgestalten GmbH

Die EKM Energieeffizienz Kommunal Mitgestalten GmbH verfolgt ausschließlich und unmittelbar gemeinnützige Zwecke im Sinne des Abschnitts „Steuerbegünstigte Zwecke“ der Abgabenordnung. Zweck der Gesellschaft ist es, den Umweltschutz, insbesondere den Klimaschutz, den effizienten Umgang mit Energie, die Schonung der natürlichen Ressourcen sowie die Verringerung von Kohlendioxid-Emissionen zum Gemeinwohl der Bevölkerung in dem Gebiet nachhaltig zu fördern, in welchem die EnergieNetz Mitte GmbH Eigentümerin und Betreiberin von Strom- oder Erdgasnetzen ist, die der unmittelbaren Versorgung von Haushaltskunden dienen.

Das Stammkapital der EKM gGmbH beträgt 25.000 €. Die Oranienstadt Dillenburg trägt seit November 2011 eine Stammeinlage in Höhe von 100 €.

Gegründet wurde die Gesellschaft unter dem Namen EAM Energieeffizienz Aktiv Mitgestalten gGmbH (EAM gGmbH). Aufgrund der Änderungen der Organisationsstruktur der EAM-Gruppe hat sich die Gesellschaft zum 07.08.2014 in EKM Energieeffizienz Kommunal Mitgestalten GmbH umbenannt.

Lahn-Dill-Bergland Energie GmbH

Die Lahn-Dill-Bergland Energie GmbH ist eine interkommunale Zusammenarbeit der Kommunen aus der Lahn-Dill-Bergland Region bzgl. der Nutzung regenerativer Energien. Zweck der Gesellschaft ist die Erzeugung und Verteilung von Energie und Wärme mittels erneuerbarer Energien auf dem Gebiet der beteiligten Kommunen. Das Stammkapital beträgt 100.000 €. Davon übernimmt die Oranienstadt Dillenburg einen Geschäftsanteil von 5.000 €.

Verkehrsgesellschaft Lahn-Dill-Weil mbH

Gegenstand der VLDW ist die Einrichtung und Sicherstellung der Durchführung von Verkehren des Öffentlichen Personennahverkehrs (ÖPNV) zur bedarfs- und standortgerechten Bedienung in den Landkreisen Lahn-Dill und Limburg-Weilburg unter Berücksichtigung der zwischen den Gesellschaftern vorhandenen engen wirtschaftlichen Verflechtungen und kreisübergreifenden Verkehren.

Das Stammkapital beträgt 130.000 €. Die Oranienstadt Dillenburg führt einen Anteil mit einem Nennbetrag von 2.500 €. Die Stammeinlage wurde bei Gründung in 2011 durch die Ausgliederung des Zweckverbands Verkehrsverbund Lahn-Dill geleistet. Am vorherigen Zweckverband war die Oranienstadt Dillenburg seit 1993 beteiligt.

PD - Berater der öffentlichen Hand GmbH

Der Unternehmensgegenstand der PD ist die Investitions- und Modernisierungsberatung der Öffentlichen Hand, ausländischer Staaten und internationaler Organisationen, die die Voraussetzungen eines öffentlichen Auftraggebers erfüllen. Durch diese Leistungen sollen die öffentlichen Stellen unterstützt werden, ihre Investitions- und Modernisierungsziele möglichst wirtschaftlich zu erreichen. Die PD ist zudem auch Kompetenzzentrum für langfristige Kooperationsmodelle sowohl der Öffentlichen Hand mit privaten Unternehmen als auch zwischen öffentlichen Verwaltungen sowie die Weiterentwicklung ihrer Grundlagen und Anwendungsbereiche. Die Oranienstadt Dillenburg ist mit fünf Geschäftsanteilen zu je 100 € in der Summe 500 € an der PD beteiligt.

Zweckverbände

ekom21 – Kommunales Gebietsrechenzentrum Hessen

Die ekom21 KGRZ Hessen wurde 2008 aus der Verbandssammlung des Kommunalen Gebietsrechenzentrums Kassel (KGRZ Kassel) und der Verbandssammlung des Kommunalen Gebietsrechenzentrums Kommunale Informationsverarbeitung in Hessen (KIV Hessen) gegründet. Die ekom21 KGRZ Hessen hat zur Aufgabe Datenverarbeitungsverfahren, Datenverarbeitungsleistungen und Datenübertragungsnetze sowie IT-Dienstleistungen aller Art zur Erledigung oder Vereinfachung von Verwaltungsaufgaben mit technikerunterstützter Informationsverarbeitung zur Verfügung zu stellen und zu unterhalten.

Die ekom21 KGRZ Hessen hat ein Stammkapital in Höhe von 11.600.000 €. Der bilanzierte Anteil der Oranienstadt Dillenburg beträgt einen Euro.

Sparkassenzweckverband Dillenburg

Der Sparkassenzweckverband Dillenburg ist Mitglied des Sparkassen- und Giroverbandes Hessen-Thüringen. Als Träger der Sparkasse Dillenburg unterstützt er die Sparkasse bei der Erfüllung ihrer Aufgaben mit der Maßgabe, dass ein Anspruch der Sparkasse gegen den Träger oder eine sonstige Verpflichtung des Trägers, der Sparkasse Mittel zur Verfügung zu stellen, nicht besteht.

Neben dem Lahn-Dill-Kreis und weiteren Städten ist die Oranienstadt Dillenburg Mitglied des Sparkassenzweckverbandes. Der bilanzierte Anteil der Oranienstadt Dillenburg beträgt einen Euro. Als Wert der Beteiligung könnte das anteilige Eigenkapital nach der Eigenkapital-Spiegelbildmethode angesetzt werden. In der Bilanz der Oranienstadt Dillenburg würde die Sparkasse dann mit einem Wert von 6.195.606 Euro ausgewiesen werden. Jedoch müssten im Falle voraussichtlich dauernder Wertminderungen außerplanmäßige Abschreibungen auf den Buchwert der Beteiligung vorgenommen werden.

Genossenschaften

Lahn-Dill-Bergland Energiegenossenschaft eG

Die Oranienstadt Dillenburg beteiligt sich seit der Gründung der Lahn-Dill-Bergland Energie GmbH an der Nutzung regenerativer Energien im Naturpark Lahn-Dill-Bergland. Die Lahn-Dill-Bergland Energiegenossenschaft eG ist Gesellschafter der Lahn-Dill-Bergland Energie GmbH und bündelt die Interessen der genossenschaftlich organisierten Bürgerinnen und Bürger bzw. sonstiger Genossenschaftsmitglieder. Zweck der Lahn-Dill-Bergland Energiegenossenschaft eG soll die Förderung des Erwerbs und der Wirtschaft der Mitglieder durch gemeinschaftlichen Geschäftsbetrieb sein. Die Oranienstadt Dillenburg beteiligt sich an der Genossenschaft mit einem Geschäftsanteil in Höhe von 100 €.

VR Bank Lahn Dill eG

Die VR Bank Lahn Dill eG hat zum Zweck der Genossenschaft die wirtschaftliche Förderung und Betreuung der Mitglieder. Gegenstand des Unternehmens ist die Durchführung von banküblichen und ergänzenden Geschäften. Die Oranienstadt Dillenburg ist mit einem Genossenschaftsanteil in Höhe von 200 € beteiligt.

Wohn- und Bauverein Dill eG

Zweck der Genossenschaft ist die Förderung ihrer Mitglieder vorrangig durch eine gute, sichere und sozial verantwortbare Wohnungsversorgung. Die Oranienstadt Dillenburg ist mit 332 Geschäftsanteilen á 400 €, in der Summe 132.800 €, beteiligt.

K4K Kompetenz für Kommunale Innovation und Digitalisierung eG

Die Genossenschaft erfüllt alle organisatorischen Voraussetzungen, um für ihre Mitglieder die Digitalisierung kooperativ zu organisieren und die Nutzung der kommunalen Ressourcen zu verbessern.

Die Oranienstadt Dillenburg ist mit einem Genossenschaftsanteil in Höhe von 500 € beteiligt.

Geplante Beteiligungen der Oranienstadt Dillenburg

Holzvermarktung Mittelhessen GmbH

Da der bisherige Dienstleister Hessen-Forst die Vermarktungsaufgaben aus kartellrechtlichen Gründen nicht mehr fortführen kann, hat die Kreisversammlung des Hessischen Städte und Gemeindebundes die Aufgabe übernommen, die Holzvermarktung für die Kommunen des Lahn-Dill-Kreises und Kommunen aus dem Landkreis Gießen in Form einer interkommunalen Zusammenarbeit zu organisieren. Diese Holzvermarktungsorganisation soll in der Rechtsform einer GmbH organisiert werden und die Bezeichnung „Holzvermarktung Mittelhessen GmbH“ tragen.

Als Ziele Holzvermarktung Mittelhessen GmbH wurden die nachhaltige Bewirtschaftung der Gemeindewälder, eine wertoptimierte Vermarktung des eingeschlagenen Holzes sowie die Berücksichtigung der örtlichen Besonderheiten bei der Abgabe von Brennholz formuliert. Das Stammkapital würde 25.000 € aufgeteilt in 25 Geschäftsanteile zu je 1.000 € betragen.

Nachrichtlich: Die Oranienstadt Dillenburg ist seit dem 26.06.2019 an der Holzvermarktung Mittelhessen GmbH mit einem Gesellschaftsanteil in Höhe von 1.000 € beteiligt.